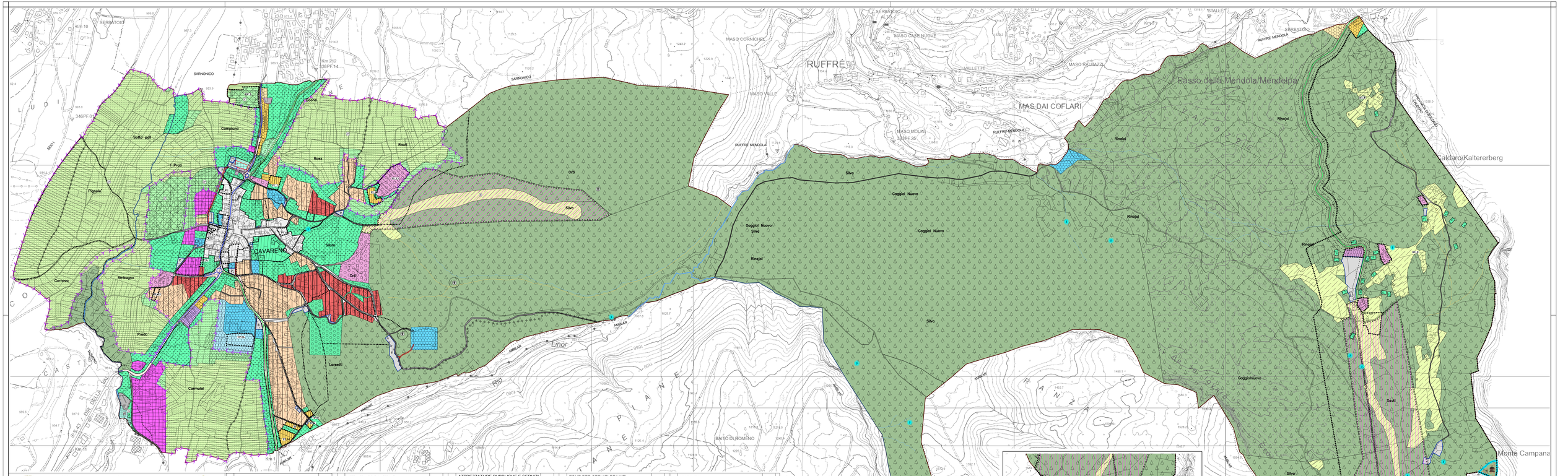

Comune di Cavareno

Provincia autonoma di Trento

Piano Regolatore Generale
Variante nr. 1-2021

Ai sensi art. 49, comma 4, della L.P. 15/2015
conseguente la Variante 2021 al Piano Attuativo Mendola RU.8

SISTEMA INSEDIATIVO

TAVOLA	SCALA	DATA
B.3	1:5.000	Ottobre 2021
		Adozione preliminare

architetto urbanista
dott. arch. REMO ZULBERTI
p.zza Principale, 84 - 38082 Cimego (TN)
e-mail: remozulberti@hotmail.com fax:0464 505623

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento
dott. Architetto
REMO ZULBERTI
692 sez. A . ARCHITETTURA

LEGENDA - Scala1:5.000
Sistema insediativo ed infrastrutturale

Codice		
ZM0	Confine comunale e supporto mappale	
Maljovr	Toponimi	
ZT00	Fiumi	
ZT01	Torrenti	
ZT02	Canali	

EDILIZIA STORICA

A101	Insediamenti storici	Titolo I Art.4 e segg.

ZONE RESIDENZIALI

B101	B1 Residenziali sature	Art.15.11
B103	B2 Residenziali di completamento	Art.15.12
C103	C1 Residenziali di espansione	Art.15.13

ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIE

D106	Zona commerciale	Art.16.5
D201	Attrezzature ricettive alberghiere	Art.17.1

ATTIVITA' PRODUTTIVE

D104	Zona produttiva di livello locale	Art.16.1 Art.16.2
D110	Zona mista multifunzionale	Art.16.3
L104	Centro raccolta materiali	Art.19.1

ZONE AGRICOLE, BOSCO E PASCOLO

E104	Zone agricole di pregio	Art.18.1
E105	Zone agricole locali	Art.18.2
E106	Zone a bosco	Art.18.3
E107	Zone a pascolo	Art.18.4
E203	Impianti zootecnici	Art.16.1
Z050	G10 Aree di protezione paesaggistico ambientale	Art.20.10

ATTREZZATURE PUBBLICHE E SERVIZI

F101	Servizi Civili Amministrativi esistenti e di progetto. Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:2.000	Art.19.1
F103	Scolastiche e Culturali Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:1.000 IS	Art.19.1
F105	Religiose Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:1.000 IS	Art.19.1
F801	Impianti tecnologici	Art.19.1
F802 F803	Servizi cimiteriali esistenti e di progetto. Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:2.000	Art.19.1
F805	Depuratore	Art.19.1
F106 F107	Attrezzature sportive esistenti e di progetto. Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:2.000	Art.19.2
F108 F401	Verde pubblico esistente e di progetto Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:2.000	Art.19.3
F205 F206	Parcheggio pubblico esistente e di progetto Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:2.000	Art.19.5
F307	Parcheggio interrato	Art.19.5
F014	Sosta attrezzata per autocaravan	Art.19.5
F808	Impianti di radiodiffusione	Art.19.8

ZONE PER SERVIZI PRIVATI

E101	Verde privato	Art.19.13
E102	Parcheggi Privati	Art.19.5

IMPIANTI SCIISTICI

D206	Area sciabile e Sistema piste impianti	Art.19.4
D208	Area sciabile locale	Art.19.4

STRUMENTI ATTUATIVI SUBORDINATI

	Piani attuativi Vedi dettaglio nelle tavole scala 1:2.000	Art.21 Art.22 Art.23

AREE DI RISPETTO E TUTELA

G101	Rispetto cimiteriale	Art.20.3 Art.22
G106 G108	Rispetto depuratori (ex d. 2.1.02 - D.P.R. 152/99 - ex art. 1 della L.R. 5/2000 - ex art. 1 della L.R. 4/1999)	Art.20.9
G105	Fascia rispetto impianti tecnologici	Art.19.8
G110	Verde rispetto e mascheramento	Art.20.8

VIABILITA'

F201	III° Categoria esistente	Art.19.6
F202	III° Cat. di potenziamento	
F203	IV° Categoria esistente	
F204		
F211	Locale esistente	
F212	Locale di potenziamento	
F213	Locale progetto	
G102	Rispetto stradale Rispetto ferroviario	Art.20.2
F209	Ciclabili esistenti	Art.19.7
F210	Pedonali esistenti	
F214	Pedonali di progetto	