



**Committente:** COMUNE DI CAVARENO

**Oggetto:** PIANO DI LOTTIZZAZIONE "PL14" – AMBITO PP.FF. 885/8, 885/16, 885/20  
885/21, 885/22, 885/23, 885/24, 885/25, 885/26, 885/27, 885/28, 885/29 DEL  
C.C. DI CAVARENO.

**All. 7**  
**COSTI STESURA PIANO DI LOTTIZZAZIONE E  
REALIZZAZIONE PARZIALE OPERE URBANIZZAZIONE**

Cavareno, 14/05/2018

Il Tecnico:  
Dr. Arch. Giorgio Piffer

Oggetto del presente elaborato sono il riepilogo dei costi ed il computo metrico estimativo delle opere che l'amministrazione comunale, relativamente alla lottizzazione in oggetto, intende intraprendere per rendere l'area più idonea all'edificazione e più appetibili i lotti sul mercato.

Relativamente alle opere di urbanizzazione primaria previste dal Piano di Lottizzazione gli interventi che verranno realizzati nel dettaglio riguardano:

- bonifica e sistemazione generale dei lotti edificabili;
- realizzazione della strada di accesso e dei parcheggi pubblici fino alla preparazione del sottofondo stradale;
- realizzazione del muro di contenimento in cls con rivestimento in pietra previsto sul confine del terreno identificato dalle pp.ff. 897 e 898 in modo da poter predisporre la nuova strada;
- realizzazione con allacciamento al pozzetto comunale della rete di fognatura e delle acque bianche con predisposizione di pozzetti d'ispezione e per allacciamento dei nuovi fabbricati;
- preparazione di tubi corrugati per l'allacciamento alle reti pubbliche elettrica e telefonica e della futura fibra ottica con relativi pozzetti per allacciamento dei nuovi lotti;
- allacciamento al terminale dell'acquedotto comunale esistente e disposto lungo la strada comunale a nord e predisposizione di un pozzetto disposto all'interno della nuova zona per l'allacciamento dei nuovi fabbricati.
- adeguamento con posa di una nuova tubazione dell'impianto irriguo in modo quella esistente che attraversa i lotti edificabili possa essere dismessa e quindi non creare disagi alla futura edificazione sugli stessi.

La realizzazione delle restanti opere di urbanizzazione primaria previste nel Piano di Lottizzazione e i relativi allacciamenti dei singoli lotti ai punti predisposti saranno a carico dei singoli lottizzanti.

Il presente computo è stato calcolato sui tracciati delle reti tecnologiche di progetto e degli allacciamenti alle reti esistenti riportati sulla tavola dedicata (Tav. 6 di progetto) del Piano di Lottizzazione, dove sono in linea di massima differenziate le opere che verranno realizzate dall'amministrazione comunale da quelle di competenza dei singoli privati. Le stesse e potranno essere oggetto di perfezionamento e di modifiche nell'ambito della realizzazione esecutiva.

Di seguito sono riportati il riepilogo dei costi, il computo metrico estimativo (con voci ridotte) ed il computo estimativo (con voci estese) relativi alle opere sopra elencate.

Nel riepilogo dei costi sono state inserite le spese tecniche per la stesura del Piano di Lottizzazione, mentre non sono computate spese tecniche relative alla realizzazione delle opere quali progetti esecutivi, direzione lavori, calcoli statici, sicurezza ecc. per le quali verrà dato incarico separatamente.

<b>RIEPILOGHI COSTI PER REDAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE E REALIZZAZIONE PARZIALE OPERE URBANIZZAZIONE</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
A Lavori a misura (spianamenti lotti e imprevisi)	2.780,50
B Sistemazione strada, parcheggi e muro sostegno	12.269,91
C Rete fognature e acque bianche	8.716,84
D Rete elettrica, telefonica, banda larga e illuminazione pubblica	1.669,16
E Acquedotto	1.953,82
F Adeguamenti impianto irriguo	5.900,99
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>33.291,22</b>
IVA al 10%	3.329,12
Spese tecniche per redazione Piano di Lottizzazione	2.641,19
CNPAIA 4%	105,65
IVA al 20%	604,30
<b>TOTALE PREVENTIVO DI SPESA</b>	<b>39.971,48</b>

### ALLEGATI

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Voci ridotte)
- COMPUTO ESTIMATIVO (Voci estese)

Il Tecnico:  
Dr. Arch. Giorgio Piffer

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**  
(Voci ridotte)

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 A.00M.05.0 5.0010*	ALLESTIMENTO DEL CANTIERE Alllestimeno del cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
11/02/2018								
2 A.01.05.001 0.010	LAVORI GENIO CIVILE operaio qualificato Ore in economia / imprevisti					15,00		
11/02/2018	SOMMANO h					15,00	34,35	515,25
3 A.01.05.001 0.015	LAVORI GENIO CIVILE operaio comune Ore in economia / imprevisti					15,00		
11/02/2018	SOMMANO h					15,00	30,99	464,85
4 A.02.05.003 0.040	ESCAVATORE CINGOLATO potenza oltre 110 kW fino a 155 kW Sistemazione e preparazione LOTTI A B C / Rinterri scavi (2 giornate)	2,00	8,00			16,00		
11/02/2018	SOMMANO h					16,00	96,90	1'550,40
5 D.11.10.002 0.005	SCAVO DI SBANCAMENTO CON MEZZI MECCANICI							
11/02/2018	Zona parcheggi		90,00		0,500	45,00		
	Zona strada 110-111		46,00		1,600	73,60		
	Zona strada 111-112		51,00		1,500	76,50		
	Zona strada 112-113		51,00		1,250	63,75		
	Zona strada 113-114		32,00		0,600	19,20		
	Zona strada 114-115		31,00		0,600	18,60		
	SOMMANO m³					296,65	6,46	1'916,36
6 E.01.04.003 0.005	SOVRAPPREZZO SBANCAMENTO IN ROCCIA CON MARTELLONE A stima 15% dello scavo	0,15			300,000	45,00		
10/04/2018	SOMMANO m³					45,00	36,00	1'620,00
7 B.02.15.002 0.005	SCARIFICA E SISTEMAZIONE DI PIANI Schiarifica zona strada (dove non scavato)					275,00		
11/02/2018	SOMMANO m²					275,00	2,86	786,50
8 D.51.25.011 0.010	FONDAZIONE STRADALE CON MATERIALI NATURALI con materiale proveniente da cave di prestito							
11/02/2018	Strada	400,00			0,200	80,00		
	parcheggi	105,00			0,200	21,00		
	SOMMANO m³					101,00	24,35	2'459,35
9 B.04.10.000 5.005	MAGRONE PER FONDAZIONI Magrone per fondazioni muro di contenimento		1,45	16,000	0,100	2,32		
11/02/2018	SOMMANO m³					2,32	110,40	256,13
	A R I P O R T A R E							9'818,84

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							9'818,84
10 B.04.40.001 5.005 11/02/2018	CONGLOMERATO ARMATO CLASSE XC1·XC2 PER FONDAZIONI SEMPLICI Fondazione muro di contenimento		1,25	16,000	0,350	7,00		
	SOMMANO m³					7,00	228,10	1'596,70
11 B.04.40.004 5.005 11/02/2018	CONGLOMERATO ARMATO CLASSE XC1·XC2 PER ELEVAZIONI 25·35 cm Muro di contenimento in elevazione		0,30	1,550	16,000	7,44		
	SOMMANO m³					7,44	357,10	2'656,82
12 D.21.05.047 5.005 11/02/2018	RIVESTIMENTO MURATURE IN C.A. AD OPERA INCERTA · con pietrame proveniente da scavi o demolizioni Rivestimento muro			1,350	16,000	21,60		
	SOMMANO m²					21,60	45,28	978,05
13 E.01.04.004 1.005 11/02/2018	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA · per la fascia con profondità fino a m 1,50 Rete illuminazione pubblica (in parte compreso con scavo acquedotto) Lotti A B e C compreso scavo irriguo e fognauta		5,50	0,500	0,800	2,20		
	SOMMANO m³					2,20	14,26	31,37
14 E.01.04.006 0.005 10/04/2018	SOVRAPPREZZO SCAVO A SEZ. RISTRETTA IN ROCCIA Stimata 40 %	0,40	2,20			0,88		
	SOMMANO m³					0,88	78,44	69,03
15 B.06.55.001 0.020 11/02/2018	TUBI IN PE/AD CORRUGATO DOPPIA PARETE 450 N diametro esterno 110 mm 1 tubo per linea elettrica 1 tubo per altri allacciamenti 1 tubo illuminazione pubblica		94,00 94,00 26,00			94,00 94,00 26,00		
	SOMMANO m					214,00	4,98	1'065,72
16 B.06.60.001 0.015 01/05/2018	POZZETTI EDILIZIA PREFABBRICATI dimensioni interne 50x50x50 cm Pozzetti ispezione elettrico		3,00			3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	67,63	202,89
17 B.06.65.001 5.005 11/02/2018	CHIUSURE QUADRANGOLARI IN GHISA LAMELLARE B125·C250 chiusure leggere · peso totale fino a 30 kg Chiusini per pozzetti ispezione	3,00	29,00			87,00		
	SOMMANO kg					87,00	3,45	300,15
18 E.01.04.004 1.005 01/05/2018	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA · per la fascia con profondità fino a m 1,50 Scavo zona lotti A e B Scavo zona lotti C		50,00 15,50	0,500 0,700	0,900 0,900	22,50 9,77		
	SOMMANO m³					32,27	14,26	460,17
	A RIPORTARE							17'179,74

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'179,74
19 E.01.04.006 0.005 01/05/2018	SOVRAPPREZZO SCAVO A SEZ. RISTRETTA IN ROCCIA stimata 25 %  SOMMANO m³	0,25	32,27			8,07 <hr/> 8,07	78,44	633,01
20 B.06.60.001 0.020 01/05/2018	POZZETTI EDILIZIA PREFABBRICATI dimensioni interne 60x60x60 cm Pozzetti ispezione  SOMMANO cad.					3,00 <hr/> 3,00	85,27	255,81
21 B.06.60.001 5.035 01/05/2018	PROLUNGHE EDILIZIA PREFABBRICATE dimensioni interne 60x60x60 cm Una prolunga per ogni pozzetto  SOMMANO cad.		6,00			6,00 <hr/> 6,00	74,19	445,14
22 B.06.65.001 5.005 01/05/2018	CHIUSURE QUADRANGOLARI IN GHISA LAMELLARE B125-C250 chiusure leggere · peso totale fino a 30 kg chiusini per pozzetti di ispezione acque nere e bianche  SOMMANO kg		6,00	43,000		258,00 <hr/> 258,00	3,45	890,10
23 E.01.05.009 1.010 01/05/2018	TUBAZIONI IN PVC RIVESTITE IN CLS PER ALLACCIAMENTI diametro esterno 160 mm Tubazioni rete acque nere Lotti A e B Tubazioni rete acque nere Lotti C  SOMMANO m		49,00 15,00			49,00 15,00 <hr/> 64,00	44,46	2'845,44
24 E.01.05.009 1.015 01/05/2018	TUBAZIONI IN PVC RIVESTITE IN CLS PER ALLACCIAMENTI diametro esterno 200 mm Tubazioni rete acque bianche Lotti A e B Tubazioni rete acque bianche Lotto C  SOMMANO m		47,00 16,00			47,00 16,00 <hr/> 63,00	50,59	3'187,17
25 E.01.04.004 1.005 11/02/2018	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA · per la fascia con profondità fino a m 1,50 Scavo per acquedotto  SOMMANO m³		39,00	1,100	0,500	21,45 <hr/> 21,45	14,26	305,88
26 E.01.04.006 0.005 10/04/2018	SOVRAPPREZZO SCAVO A SEZ. RISTRETTA IN ROCCIA Stimata 25%  SOMMANO m³	0,25	22,43			5,61 <hr/> 5,61	78,44	440,05
27 E.03.05.003 2.120 10/04/2018	TUBAZIONI IN POILIETILENE sigma 80 PE 100 · UNI 12201 · PN 10 De 75 mm Tubi acqua potabile  SOMMANO m		38,00			38,00 <hr/> 38,00	18,06	686,28
	A R I P O R T A R E							26'868,62

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'868,62
28 B.06.60.001 0.020 11/02/2018	POZZETTI EDILIZIA PREFABBRICATI dimensioni interne 60x60x60 cm pozzetto ispezione					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	85,27	85,27
29 B.06.60.001 5.035 11/02/2018	PROLUNGHE EDILIZIA PREFABBRICATE dimensioni interne 60x60x60 cm 1 per pozzetto					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	74,19	74,19
30 B.06.65.001 5.005 11/02/2018	CHIUSURE QUADRANGOLARI IN GHISA LAMELLARE B125-C250 chiusure leggere · peso totale fino a 30 kg Chiusini Pozzetti da (da 60 - 47 kg)	1,00			47,000	47,00		
	SOMMANO kg					47,00	3,45	162,15
31 NP.00.01 13/03/2018	ALLACIAMENTO ALLA RETE ESISTENTE Allacciamento alla condotta esistente acquedotto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	200,00	200,00
32 E.01.04.004 1.005 27/03/2018	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA · per la fascia con profondità fino a m 1,50 Scavo per tubo irriguo (compreso parte elettrico)		103,00	1,100	0,500	56,65		
	SOMMANO m³					56,65	14,26	807,83
33 E.01.04.006 0.005 10/04/2018	SOVRAPPREZZO SCAVO A SEZ. RISTRETTA IN ROCCIA Stimato 30%	0,30	56,65			17,00		
	SOMMANO m³					17,00	78,44	1'333,48
34 E.03.05.003 2.140 10/04/2018	TUBAZIONI IN POILIETILENE sigma 80 PE 100 · UNI 12201 · PN 10 De 140 mm Tubo impianto irriguo					103,00		
	SOMMANO m					103,00	34,56	3'559,68
35 NP.00.04 01/05/2018	ALLACIAMENTO ALLA RETE ESISTENTE Allacciamento nuovo tubo alle tubazioni esistenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	200,00	200,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							33'291,22
	<b>T O T A L E euro</b>							33'291,22
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE:



**COMPUTO ESTIMATIVO**  
(Voci estese)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>			
1 A.00M.05.05. 0010*	Allestimento di cantiere comprensivo di servizio igienico di cantiere, idonea recinzione e/o segnalazione dell'area di cantiere, segnaletica cartellonistica varia ogni altro elemento, attrezzatura ed onere necessario per garantire il corretto funzionamento del cantiere per tutta la sua durata. Compresa dismissione e pulizia finale. SOMMANO a corpo	1,00	250,00	250,00
2 A.01.05.0010 .010	Prezzo medio orario per i dipendenti a tempo indeterminato delle imprese edili e affini della provincia di Trento, definito sulla base del D.D. 23/2017 - Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - dd. 03/04/2017. operaio qualificato SOMMANO h	15,00	34,35	515,25
3 A.01.05.0010 .015	Prezzo medio orario per i dipendenti a tempo indeterminato delle imprese edili e affini della provincia di Trento, definito sulla base del D.D. 23/2017 - Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - dd. 03/04/2017. operaio comune SOMMANO h	15,00	30,99	464,85
4 A.02.05.0030 .040	Nolo di escavatore meccanico cingolato in condizioni di piena efficienza, compreso l'operatore addetto continuativamente alla manovra e le spese annesse per il perfetto funzionamento del mezzo. potenza oltre 110 kW fino a 155 kW SOMMANO h	16,00	96,90	1'550,40
5 B.02.15.0020 .005	Scarifica e sistemazione di piani, per uno spessore variabile fino ad un massimo di circa 30 cm, idonea a ricevere successive pavimentazioni esterne, eseguita con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza esclusa la sola roccia. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione delle pendenze, la finitura a mano dei bordi perimetrali, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO m <sup>2</sup>	275,00	2,86	786,50
6 B.04.10.0005 .005	Fornitura e posa in opera di magrone per fondazioni in conglomerato cementizio dosato a 200 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte proveniente da cava a granulometria idonea dello spessore indicato nei calcoli statici, che saranno redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la sistemazione del terreno quale piano di posa, il costipamento, il livellamento del piano superiore, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO m <sup>3</sup>	2,32	110,40	256,13
7 B.04.40.0015	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1, UNI 11104 in conformità al			
	A R I P O R T A R E			3'823,13

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			3'823,13
.005	DM 14.01.2008 con classe di esposizione XC1·XC2 e resistenza caratteristica minima Rck 30, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche semplici di qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce, fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue, compreso il ferro tondino d'armatura FeB44K (acciaio B450C · NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m <sup>3</sup> . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.  SOMMANO m <sup>3</sup>	7,00	228,10	1'596,70
8 B.04.40.0045 .005	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206·1, UNI 11104 in conformità al DM 14.01.2008 con classe di esposizione XC1·XC2 e resistenza caratteristica minima Rck 30, confezionato a macchina per opere statiche di elevazione di spessore da 25 cm e fino a 35 cm di qualsiasi forma ed a qualsiasi piano, come murature, parti di manufatti, opere di getto in genere, compreso il ferro tondino d'armatura FeB44K (acciaio B450C · NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 45 kg/m <sup>3</sup> . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, la formazione ed il disfacimento delle casseforme rettilinee di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione di smussi, incassature, fori, lesene e marcapiani, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.  SOMMANO m <sup>3</sup>	7,44	357,10	2'656,82
9 B.06.55.0010 .020	Fornitura e posa in opera di tubi in PE/AD doppia parete con superficie esterna corrugata e superficie interna liscia, giuntati mediante manicotti e posati interrati completi di tirafilo e riga di riferimento da impiegarsi per opere di canalizzazione elettrica e rispondente alla norma CEI EN 50086-2-4/A1 a Marchio IMQ e marcatura CE con classificazione di prodotto serie N e resistenza allo schiacciamento superiore a 450 N. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo spianamento del fondo dello scavo, i pezzi speciali di giunzione, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' escluso il solo reinterro comune che sarà computato a parte. diametro esterno 110 mm			
	A R I P O R T A R E			8'076,65

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			8'076,65
10 B.06.60.0010 .015	Fornitura e posa in opera di pozzetti normali prefabbricati completi di fondo, da impiegarsi in opere di edilizia per la raccolta di acque di scorrimento o l'ispezioni di reti in genere, eseguiti in conglomerato cementizio vibrato e posati su massetto di sottofondo, dello spessore minimo di 15 cm, e rinfianchi in conglomerato cementizio dosati a 150 kg di cemento tipo R 3.25 per m <sup>3</sup> di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto, la fornitura e posa del sottofondo e dei rinfianchi, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. dimensioni interne 50x50x50 cm	SOMMANO m 214,00	4,98	1'065,72
11 B.06.60.0010 .020	Fornitura e posa in opera di pozzetti normali prefabbricati completi di fondo, da impiegarsi in opere di edilizia per la raccolta di acque di scorrimento o l'ispezioni di reti in genere, eseguiti in conglomerato cementizio vibrato e posati su massetto di sottofondo, dello spessore minimo di 15 cm, e rinfianchi in conglomerato cementizio dosati a 150 kg di cemento tipo R 3.25 per m <sup>3</sup> di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto, la fornitura e posa del sottofondo e dei rinfianchi, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. dimensioni interne 60x60x60 cm	SOMMANO cad. 3,00	67,63	202,89
12 B.06.60.0015 .035	Fornitura e posa in opera di prolunghe normali prefabbricate per pozzetti, da impiegarsi in opere di edilizia per la raccolta di acque di scorrimento o l'ispezioni di reti in genere, eseguite in conglomerato cementizio vibrato, posate sovrapposte e sigillate con malta cementizia. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la sigillatura dei giunti con malta cementizia, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. dimensioni interne 60x60x60 cm	SOMMANO cad. 4,00	85,27	341,08
13 B.06.65.0015 .005	Fornitura e posa in opera di chiusure quadrangolari comuni in ghisa a grafite lamellare prodotti con classe di qualità prevista dalla norma UNI EN 1561, completi di telaio, coperchio, marchiati e conformi alle norme UNI EN 124, da impiegarsi per luoghi di utilizzazione appartenenti alle classi B 125 e C 250, in opere per la raccolta di	SOMMANO cad. 7,00	74,19	519,33
	A R I P O R T A R E			10'205,67

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			10'205,67
14 D.11.10.0020 .005	<p>acque di scorrimento o l'ispezione di reti in genere. Inoltre le chiusure dovranno essere marchiate secondo un sistema di gestione della qualità conforme alla ISO 9001 e rivestite con vernice idrosolubile di colore nero non tossica e non inquinante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo spessoramento ed il corretto posizionamento secondo le quote di progetto, il rinfiacco del telaio eseguito in malta cementizia, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. chiusure leggere · peso totale fino a 30 kg</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p> <p>Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, anche in presenza d'acqua, compresa la demolizione di massicciate stradali (escluse le sole sovrastrutture stradali) e muri a secco e/o in malta di scarsa consistenza, le rocce tenere da piccone con esclusione dell'onere della eventuale preventiva sconnessione, escluso la roccia dura da mina ed i trovanti di dimensioni superiori ad 1,000 m<sup>3</sup> e la sovrastruttura stradale, per: · apertura di sede stradale, piazzole, opere accessorie e relativo cassonetto; · la bonifica del piano di posa dei rilevati se maggiore a 20 cm di profondità; · per apertura di gallerie artificiali nonché degli imbocchi delle gallerie naturali; · la formazione o l'approfondimento di cunette, fossi e canali di pertinenza al corpo stradale; · l'impianto di opere d'arte fino alla quota del piano orizzontale indicato nei disegni di progetto per l' inizio degli scavi in fondazione (a campioni, a pozzo, a sez. ristretta etc). Nel presente magistero sono compresi e compensati: · la preventiva ricerca ed individuazione di servizi sotterranei esistenti onde evitare infortuni e danni in genere rimanendo escluse le opere di rimozione e/o protezione che saranno compensate con apposito prezzo; · la rimozione preventiva della terra vegetale ed il suo accumulo, compreso il trasporto a qualsiasi distanza su aree da procurarsi a cura e spese dell'Impresa, per il successivo reimpiego, qualora risulti recuperabile e riutilizzabile dalla D.L. nell'ambito del cantiere, sulle rampe dei rilevati o nelle zone destinate a verde; · la regolarizzazione del piano di posa delle opere d'arte, delle scarpate in trincea, il taglio di alberi e cespugli, l'estirpazione di ceppaie ed il loro carico, trasporto e scarico a rifiuto, come successivamente indicato, esclusa la lavorazione del legname recuperabile; · il carico, trasporto e scarico del materiale ritenuto recuperabile e riutilizzabile dalla D.L. nell'ambito del cantiere, con qualsiasi mezzo, compreso l'eventuale deposito provvisorio e successiva ripresa su aree da procurarsi a cura e spese dell'Impresa; · il carico, trasporto e scarico su aree individuate nel progetto, del materiale ritenuto recuperabile e riutilizzabile dalla D.L. ma in eccedenza al fabbisogno del cantiere, fino ad una distanza stradale di 10 km dalla zona dei lavori, con qualsiasi mezzo, compreso l'eventuale deposito provvisorio e successiva ripresa su aree da procurarsi a cura e spese dell'Impresa; · il carico, trasporto e scarico ad impianto di smaltimento e/o di recupero individuato nel progetto, del materiale ritenuto non recuperabile dalla D.L. , fino ad una distanza stradale di 10 km dalla zona dei lavori, con qualsiasi mezzo, compreso l'eventuale onere di deposito provvisorio e successiva ripresa su aree da procurarsi a cura e spese dell'Impresa. Sono esclusi gli oneri per il conferimento ad impianto di smaltimento</p>	392,00	3,45	1'352,40
	A R I P O R T A R E			11'558,07

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			11'558,07
15 D.21.05.0475 .005	e/o di recupero che saranno compensati a parte; · l'esaurimento a gravità dell'acqua con canali fugatori o cunette o altre opere simili; ed ogni altro onere.  SOMMANO m³	296,65	6,46	1'916,36
	Paramento retto o curvo per rivestimento di muratura in c. a., eseguito ad opera incerta con blocchi di pietra posti in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo 325 per m³ di inerte per ottenere uno spessore complessivo minimo di cm 25 · 30; tale magistero è comprensivo anche della retrostante rete metallica elettrosaldada del Ø 8 mm a maglia (20x20) cm e delle eventuali chiodature e zanche di ancoraggio alla muratura, la stilatura dei giunti, la formazione di ponteggi ed impalcature per qualsiasi altezza ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i particolari costruttivi o le indicazioni che verranno impartite dalla Direzione Lavori. · con pietrame proveniente da scavi o demolizioni  SOMMANO m²	21,60	45,28	978,05
16 D.51.25.0110 .010	Realizzazione di fondazione stradale eseguita con materiale naturale conforme alle specifiche Norme Tecniche per uno spessore compresso come indicato nelle sezioni tipo di progetto, steso su piano di posa preventivamente livellato, posto in opera anche in più strati di almeno cm 10 e massimo cm 20, compresa la livellazione e la cilindratura con rullo compressore di 14 · 16 t o corrispondente rullo vibrante, fino al raggiungimento della densità prevista. Compresa la fornitura del materiale ed esclusa la lavorazione di finitura superficiale della fondazione stradale. con materiale proveniente da cave di prestito  SOMMANO m³	101,00	24,35	2'459,35
17 E.01.04.0030 .005	Sovrapprezzo per scavo a sezione aperta per sbancamento e splateamento eseguito in roccia dura o in presenza di trovanti di volume superiore a m³ 0,600 da demolire con apposite macchine munite di martelloni idraulici, per il rimanente secondo le modalità e compresi gli oneri di cui alle voci per scavo di sbancamento.  SOMMANO m³	45,00	36,00	1'620,00
18 E.01.04.0041 .005	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa la roccia, compresi gli oneri per l'estrazione di massi trovanti di volume fino a m³ 0,400, per la rimozione di manufatti di qualsiasi genere di volume fino a m³ 0,400, per il taglio ed estirpazione di piante e ceppaie, per gli eventuali aggettamenti, per la demolizione di pavimentazioni e sottofondi stradali di qualsiasi tipo non riutilizzabili, per la livellazione dei piani di scavo, per il deposito a fianco dello scavo del materiale, per il rinterro con materiale proveniente dagli scavi, per la preventiva individuazione e segnalazione di cavi elettrici, telefonici, tubazioni di acquedotti, gasdotti, fognature, canali irrigui, canali di scolo stradali, ecc., per la demolizione e del perfetto ripristino dei fossi di guardia in terra battuta interessati dai lavori, per la selezionatura del materiale fino e privo di sassi per il 1° ritombamento delle tubazioni, e della terra vegetale eventualmente presente in superficie, per il perfetto ripristino del piano di campagna con mezzi meccanici, il costipamento del materiale, le eventuali ricariche. Restano esclusi gli oneri del trasporto del materiale di risulta o non ritenuto idoneo dalla D.L. e la relativa indennità di discarica e il taglio preventivo delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso. Il volume di scavo sarà computato sulla base della larghezza convenzionale stabilita dalle sezioni tipo allegate			
	A R I P O R T A R E			18'531,83

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			18'531,83
19 E.01.04.0060 .005	<p>e della profondità di progetto del fondo tubo maggiorata dello spessore del sottofondo stabilito anch'esso dalle sezioni tipo allegate. Si comprendono nel prezzo tutti gli oneri derivanti da qualsiasi maggiorazione di sezione, oltre le sezioni tipo allegate, conseguente alla natura del terreno, presenza d'acqua, roccia, di manufatti, ecc. o derivante da eventi meteorologici di qualsiasi tipo, il tutto eseguito a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. · per la fascia con profondità fino a m 1,50</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>	112,57	14,26	1'605,25
	<p>Sovrapprezzo allo scavo a sezione ristretta e allo scavo di sbancamento preventivo, per demolizione di roccia o di trovanti del volume maggiore di m³ 0,400 da eseguirsi mediante apposite macchine demolitrici munite di martelloni idraulici o mediante lo sparo di mine; valutato per la sola cubatura relativa alla roccia demolita entro la sezione tipo, per il rimanente secondo le modalità e compresi gli oneri di cui alle voci per scavo a sezione ristretta e per scavo di sbancamento preventivo.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>	31,56	78,44	2'475,57
20 E.01.05.0091 .010	<p>Fornitura e posa in opera di tubi e raccordi in PVC rigido non plastificato, marchiati e conformi alle norme UNI-EN 1401-1 SN 4 SDR 41, da impiegarsi per acque di rifiuto, pluviali, per allacciamenti privati e comunque per piccoli tratti, giuntati a bicchiere mediante l'ausilio di giunti tecnici di tenuta, e posati interrati su sottofondo dello spessore minimo di cm 15 e completamente rivestiti da massetto in conglomerato cementizio Rck 15 N/mm². E' compreso l'onere del calcestruzzo; il sottofondo ed il massetto saranno della larghezza minima di cm 60 e ricoprirà i tubi per uno spessore minimo di cm 10. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per il posizionamento con il corretto allineamento e con la pendenza secondo le livellette di progetto, i giunti tecnici, sia interrati che all'interno di pozzetti o camerette di ispezione, il taglio, lo sfrido, la fornitura e posa del massetto di rivestimento anche all'interno di pozzetti o camerette di ispezione e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Escluso l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e della relativa indennità di discarica. diametro esterno 160 mm</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	64,00	44,46	2'845,44
21 E.01.05.0091 .015	<p>Fornitura e posa in opera di tubi e raccordi in PVC rigido non plastificato, marchiati e conformi alle norme UNI-EN 1401-1 SN 4 SDR 41, da impiegarsi per acque di rifiuto, pluviali, per allacciamenti privati e comunque per piccoli tratti, giuntati a bicchiere mediante l'ausilio di giunti tecnici di tenuta, e posati interrati su sottofondo dello spessore minimo di cm 15 e completamente rivestiti da massetto in conglomerato cementizio Rck 15 N/mm². E' compreso l'onere del calcestruzzo; il sottofondo ed il massetto saranno della larghezza minima di cm 60 e ricoprirà i tubi per uno spessore minimo di cm 10. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per il posizionamento con il corretto allineamento e con la pendenza secondo le livellette di progetto, i giunti tecnici, sia interrati che all'interno di pozzetti o camerette di ispezione, il taglio, lo sfrido, la fornitura e posa del massetto di rivestimento anche all'interno di pozzetti o camerette di ispezione e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Escluso l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e della relativa indennità di discarica. diametro esterno 200 mm</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	63,00	50,59	3'187,17
	A R I P O R T A R E			28'645,26

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			28'645,26
22 E.03.05.0032 .120	Fornitura e posa di tubazioni (barre) in polietilene alta densità PE 100 sigma 80 kg/cm <sup>2</sup> atossiche idonee per il trasporto d'acqua potabile e da potabilizzare, e/o per il trasporto di fluidi alimentari, rispondenti alla norma UNI EN 12201:2004 e alle prescrizioni del Decreto Ministeriale n. 174 del 06/04/2004. La rispondenza del materiale fornito dovrà essere garantita da rapporti di prova rilasciati da enti qualificati. La Direzione Lavori potrà fare eseguire a sua insindacabile decisione, a spese del fornitore e su una campionatura del materiale fornito, prove di collaudo da parte di un istituto abilitato, in conformità alla suddetta norma. Ogni tubazione dovrà recare, in maniera visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalla UNI EN 12201. Nel prezzo sono compresi gli oneri delle giunzioni mediante saldatura testa a testa, la posa in opera di tutti i pezzi speciali sia interrati che all'interno delle camerette, l'alloggiamento della retina in materiale ferroso di segnalazione, il letto di sabbia , dello spessore di almeno 10 cm ., il rinfiacco con sabbia fino alla generatrice superiore, costipato accuratamente in modo da non lasciare vani al di sotto del tubo, il reinterro definitivo sempre con sabbia almeno 20 cm di spessore al di sopra della generatrice superiore del tubo, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Il tubo, deve essere posizionato come da sezione tipo allegata, con il corretto allineamento e con pendenza secondo le livellette di progetto, non deve essere danneggiato da urti o da uso non corretto dei mezzi meccanici usati per la posa e la compattazione. Resta escluso dal prezzo solo l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e la relativa indennità di discarica. PN 10 De 75 mm SOMMANO m	38,00	18,06	686,28
23 E.03.05.0032 .140	Fornitura e posa di tubazioni (barre) in polietilene alta densità PE 100 sigma 80 kg/cm <sup>2</sup> atossiche idonee per il trasporto d'acqua potabile e da potabilizzare, e/o per il trasporto di fluidi alimentari, rispondenti alla norma UNI EN 12201:2004 e alle prescrizioni del Decreto Ministeriale n. 174 del 06/04/2004. La rispondenza del materiale fornito dovrà essere garantita da rapporti di prova rilasciati da enti qualificati. La Direzione Lavori potrà fare eseguire a sua insindacabile decisione, a spese del fornitore e su una campionatura del materiale fornito, prove di collaudo da parte di un istituto abilitato, in conformità alla suddetta norma. Ogni tubazione dovrà recare, in maniera visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalla UNI EN 12201. Nel prezzo sono compresi gli oneri delle giunzioni mediante saldatura testa a testa, la posa in opera di tutti i pezzi speciali sia interrati che all'interno delle camerette, l'alloggiamento della retina in materiale ferroso di segnalazione, il letto di sabbia , dello spessore di almeno 10 cm ., il rinfiacco con sabbia fino alla generatrice superiore, costipato accuratamente in modo da non lasciare vani al di sotto del tubo, il reinterro definitivo sempre con sabbia almeno 20 cm di spessore al di sopra della generatrice superiore del tubo, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Il tubo, deve essere posizionato come da sezione tipo allegata, con il corretto allineamento e con pendenza secondo le livellette di progetto, non deve essere danneggiato da urti o da uso non corretto dei mezzi meccanici usati per la posa e la compattazione. Resta escluso dal prezzo solo l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e la relativa indennità di discarica. PN 10 De 140 mm SOMMANO m	103,00	34,56	3'559,68
24 NP.00.01	Allacciamento alla condotta esistente dell'acquedotto. SOMMANO a corpo	1,00	200,00	200,00
	A R I P O R T A R E			33'091,22

COMMITTENTE:



